

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 99

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5012 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης ενός στρέμματος και διακοσίων πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (1,250) στη θέση Κουτούρλα περιφερείας Κοινότητος παραλίας Αυλίδας Ν. Ευβοιας.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για Διοικητική Αποκέντρωση και την 19720/13.9.1983 απόφαση του Νομάρχου Ευβοίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και Δασικών εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/ξεις των δ/γών του Υπ. Γεωργίας α)160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Ζ/4715/2.12.85 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης δασικής έκτασης που εχχερσώθηκε από Ευάγγελο Παν. Σταμέλο κάτοικο παραλίας Αυλίδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως κλπ. την διακατεχόμενη δασική έκταση του ενός στρέμματος διακοσίων πενήντα χλστ. στρέμ. (1,250) που βρίσκεται στη θέση Κουτούρλα Κοινότητος παραλίας Αυλίδας Ν. Ευβοίας και προσδιορίζονται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και με όρια:

Ανατολικά: Δάσος Πεύκης

Δυτικά: χωράφια Ι. Καρταλά και Ευάγ. Π. Σταμέλου

Βόρεια: Δάσος Πεύκης

Νότια: Δάσος Πεύκης

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Δεκεμβρίου 1985

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΝΙΚ. ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΣ

Σχεδιάγραμμα

δάσους πεύκης που εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση "Κουτούρλα" του διακατεχόμενου δάσους Παραλίας Αυλίδος

Β — Δάσος πεύκης — Γ

χωράφι Ι. Καρτσαλή — Δάσος πεύκης

χωράφι Εκ. Παν. Σταφέρου — πρανές — πρανές

Α — Δάσος πεύκης — Δ → ρέμα

Β (βορράς)

ΕΑΒΓΔ = 50x25 = 1.250 τ.μ.

Κλίμακα 1:500

Χαλκίδα 25 Μαΐου 1985

ο συντάξας

Ιωάννης Χρόνης

2-12-1985

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ 5/12/85

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Διακατεχόμενης δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Σταφέρο Παν. Σταφέρο κάτοικο Παραλίας Αυλίδος στη θέση "Κουτούρλα"

Εμβ = 1.250 τ.μ.

Βαθύ

Φάρος

Παραλία Αυλίδος

Σχηματάριον

Αριθ. 4933 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Γλαύχης Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθμ. 7049/30.10.85 απόφαση μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 246/12/31.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 21/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γλαύχης, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γλαύχης Κοινότητας Γλαύχης Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1 - 2 - 3....13 - 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

Εντός των ορίων του οικισμού Γλαύχης θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδόν 600τ.μ. β) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρά Δημοσιεύσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

III. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 4933/85
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Η Προϊσταμένη Τ.Π.Χ.Π.Ε.
Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με 493.

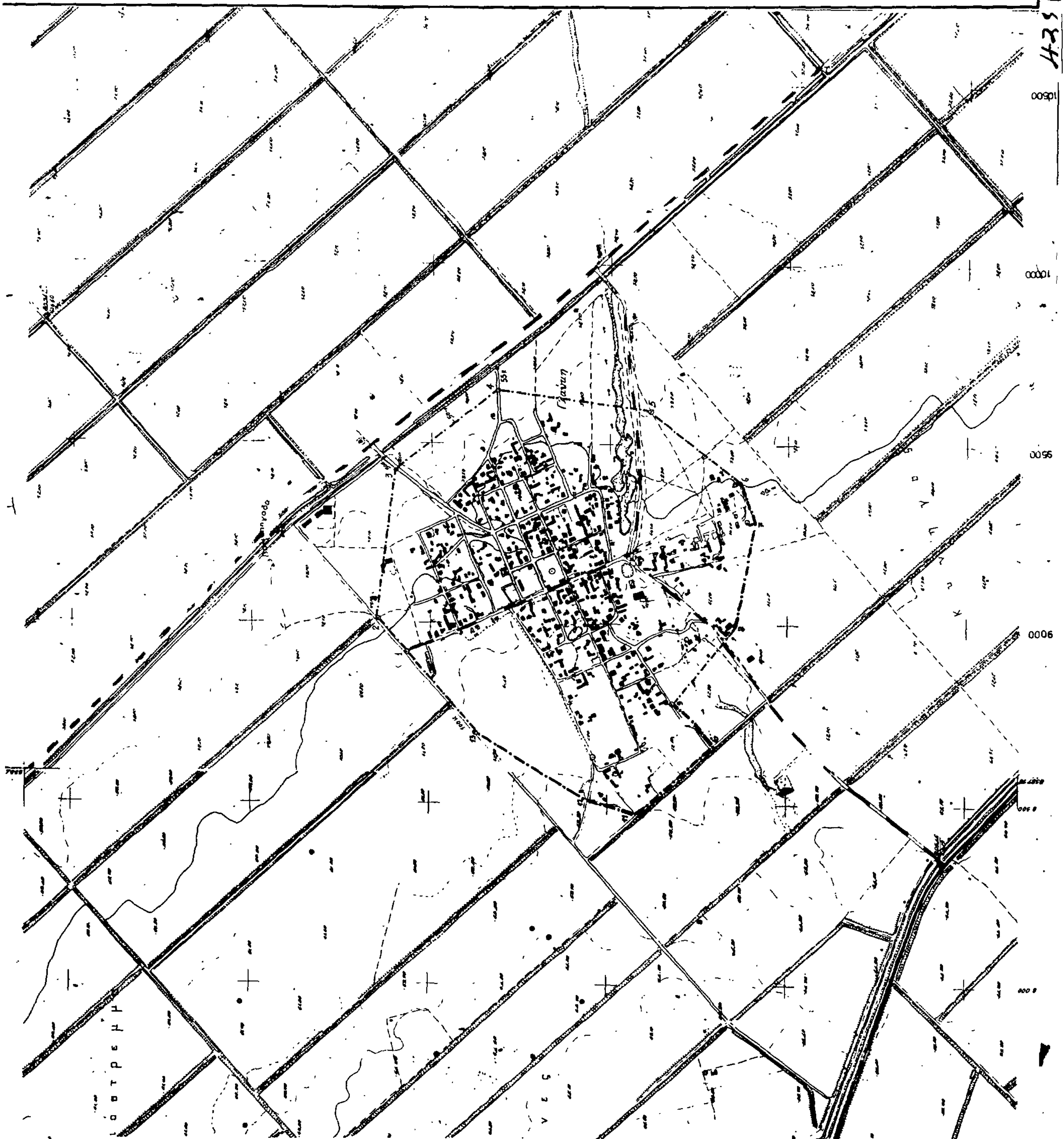
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμός: ΓΛΑΥΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1,2,3..

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Π.1.1
Κλ. 1:5000	Ημερ. 1984
Σύνταξη: Βασίλης Τσολάκης	Έλεγχος

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 7658 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Δενδράκη Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθμ. 7049/30.10.85 απόφαση μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 243/12/31.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 14/6/25.6.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βαμβακούς, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δενδράκι Κοινότητας Βαμβακούς Επαρχίας Φαρσάλων του νομού Λάρισας με στοιχεία 1 - 2 - 3....12 - 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που τελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

Εντος των ορίων του οικισμού Δενδράκι θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδόν 400τ.μ. β) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσιεύσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

III. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

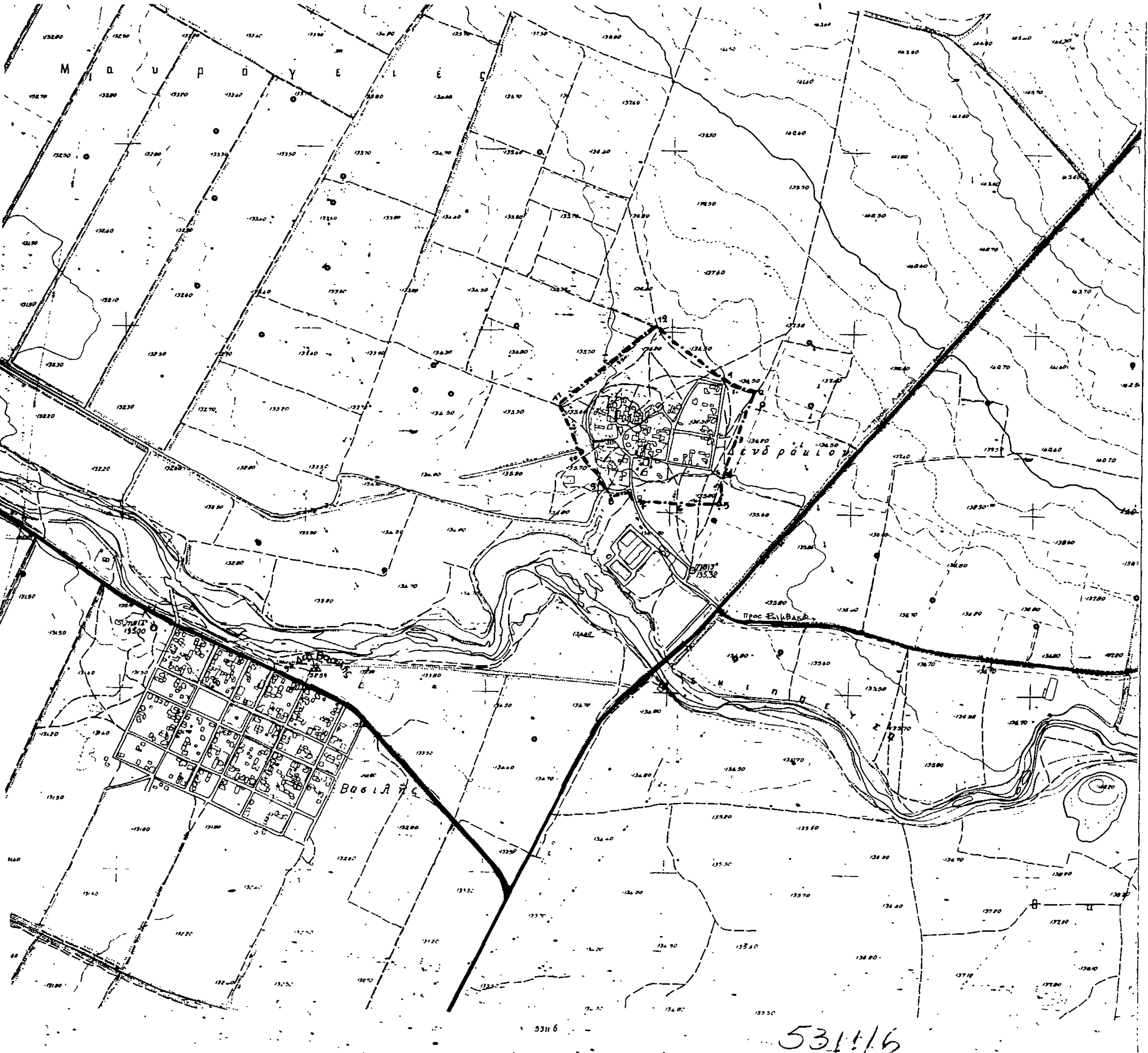
Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 7658/85
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π.ς Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κος με 4ο β.



ΝΟΜΟΣ : ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοι : Δ ε ν δ ρ ά κ ι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·—	Οριο ΟΤΑ
•—•—•	Οριο οικισμου
1, 2, 3...	Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π.1.1
	ΚΛ 1:5000
Συνταξη: Νικ. Κολτσός / Ελεγχος	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

531!/6

Αριθ. 4845 (4)

Καθορισμός ορίων οικισμού Βαμβακού Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5. 1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθμ. 7049/30.10.85 απόφαση μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 243/12/31.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 14/6/25.6.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βαμβακούς, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βαμβακού Κοινότητας Βαμβακούς Επαρχίας Φαρσάλων του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1 - 2 - 3....20 - 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

Εντός των ορίων του οικισμού Βαμβακού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδόν 300τ.μ. β) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα, Δημοσιεύσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

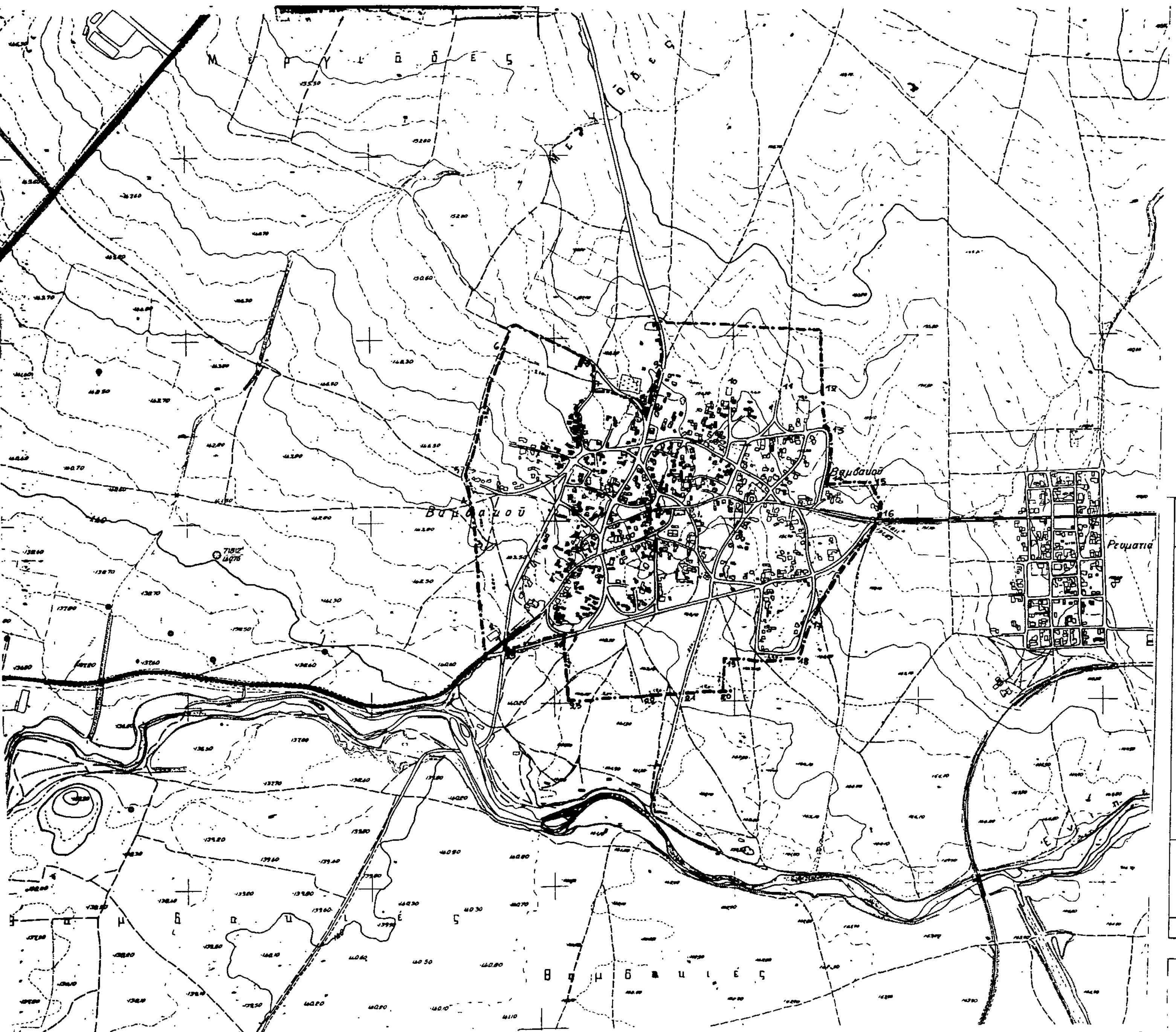
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 4845/85
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π.ς Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κος με 4ο β.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοί: Βαμβακό

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια ΟΤΑ
Όρια οικισμού
1, 2, 3. Ονομασίες

ποσοστό

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου Π.1.1
Κλ. 1:5.000
Ημερ.
Σύνταξη Νικ. Καλτσάς
Έλεγχος

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ